



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile

## PROTOCOLLO D'INTESA

(ai sensi dell'articolo 15 della Legge 7 Agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni)

Tra

REGIONE ABRUZZO

PROVINCIA DI PESCARA

E

COMUNE DI PESCARA

**PER LA FUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX-PLESSO SCOLASTICO COMUNALE DI  
PIAZZA DEI GRUE ALLE ESIGENZE ALLOCATIVE DELLA SUCCURSALE DI  
PORTA NUOVA DEL LICEO SCIENTIFICO "LEONARDO DA VINCI" DI PESCARA.**

*esim* *1/11/12*

## PROTOCOLLO D'INTESA

### TRA

la Regione Abruzzo, rappresentata dal Presidente della Giunta, Luciano D'Alfonso;  
la Provincia di Pescara, rappresentata dal Presidente, Antonio Di Marco;  
il Comune di Pescara, rappresentato dal Sindaco, Marco Alessandrini.

### VISTI

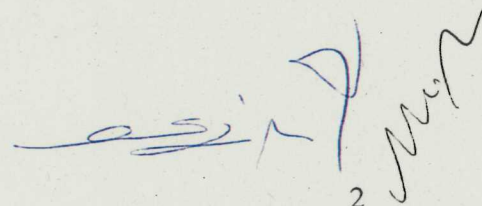
- l'art. 15 della l.n. 241/90 a mente del quale le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- la Legge 7 Aprile 2014 n. 56 (c.d. Legge Delrio), recante "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni dei comuni*" ed, in particolare, l'art. 1, commi da 85 a 103;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 71 del 26 settembre 2014, con il quale è stato costituito l'Osservatorio regionale per la Riforma delle Province;
- la Legge Regione Abruzzo "*Disposizioni di principio per il riordino delle funzioni amministrative in attuazione della L. 56/2014*"

### CONSIDERATO CHE

- a seguito della predetta riforma istituzionale, si è proceduto ad un riordino delle funzioni storicamente svolte dalla Province, assegnandole prevalentemente alle Regioni, residuando in capo ai nuovi "Enti territoriali di area vasta" alcune competenze fondamentali;
- nell'ambito delle predette competenze, il nuovo Ente provinciale è tenuto a garantire il normale funzionamento degli edifici scolastici destinati all'istruzione secondaria superiore;

### DATO ATTO CHE

- sul territorio comunale di Pescara sono presenti numerosi istituti secondari superiori, tra cui il Liceo Scientifico "Leonardo da Vinci";
- a partire dall'A.S. 2016/2017, l'Ente Provincia, a causa della difficile situazione finanziaria in cui è venuta a trovarsi successivamente ai tagli alle spese imposte dalle leggi di stabilità che si sono succedute nel tempo ed, in particolare, dalla Riforma "Delrio", non ha potuto procedere al rinnovo del contratto di locazione dell'immobile di proprietà privata che ospitava la succursale di Portanuova del Liceo Scientifico "Leonardo da Vinci";

  
2

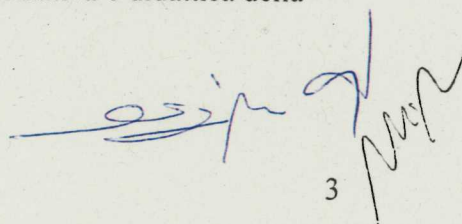


- l'Ente Provincia, per garantire un'adeguata sistemazione degli studenti della succursale di Portanuova del Liceo Scientifico "Leonardo da Vinci" per l'A.S. 2016/2017, individuava provvisoriamente spazi idonei presso l'immobile di sua proprietà, sede del Liceo Classico "Gabriele D'Annunzio";
- la precarietà di questa sistemazione, induceva la Dirigenza scolastica, il personale docente ed il corpo studentesco a sollecitare ripetutamente la Regione Abruzzo, la Provincia ed il Comune di Pescara ad individuare una sistemazione logistica definitiva per la succursale di Portanuova del Liceo Scientifico "Leonardo da Vinci", in vista del nuovo A.S. 2017/2018;
- a seguito di numerosi incontri che si sono tenuti sull'argomento tra i rappresentanti della Regione, della Provincia, del Comune e del predetto Istituto, sono risultati idonei gli spazi dell'ex-plezzo scolastico di Piazza dei Grue, che il Comune di Pescara, limitatamente ad alcuni locali posti al primo piano, aveva già concesso in uso alla Provincia di Pescara, in occasione dell'A.S. 2015/2016, per fronteggiare la situazione di emergenza dell'Istituto IPSSAR "De Cecco", creatasi a seguito dei cedimenti strutturali di alcuni locali destinati ad attività didattiche, giusto protocollo d'intesa del 12.08.2015, approvato con delibera di Giunta comunale n. 529 del 3.09.2015;
- al fine di rendere funzionali gli spazi interni dell'immobile di Piazza dei Grue, l'Amministrazione comunale redigeva uno studio di fattibilità degli interventi di ristrutturazione degli spazi necessari, per un importo complessivo pari ad € 100.000,00;
- stante la carenza di risorse finanziarie in capo sia al Comune che alla Provincia di Pescara, la Regione Abruzzo, con delibera di Giunta regionale n. 165 del 6 Aprile 2017, ha stanziato, per l'adeguamento dei locali scolastici comunali a servizio della succursale del Liceo Scientifico "Leonardo da Vinci" di Pescara, l'importo di € 100.000,00, come comunicato con nota prot. n. RA/99904/17 del 12 Aprile 2017 del Presidente della Giunta regionale d'Abruzzo;

**RICHIAMATA** la nota prot. n. U-2017-0117454 dell'11.04.2017 con cui il Presidente della Provincia di Pescara, nel richiamare le intese già raggiunte per la sistemazione della succursale del Liceo Scientifico "Leonardo da Vinci" di Pescara presso l'immobile di proprietà comunale di Piazza dei Grue, ha sollecitato la sottoscrizione di uno specifico protocollo d'intesa;

**EVIDENZIATO CHE:**

- l'Amministrazione comunale, in attuazione del principio di leale collaborazione fra Enti nel perseguire gli interessi pubblici della collettività locale, ritiene di dover assumere un precipuo impegno nel contribuire a garantire la continuità sul proprio territorio di un servizio pubblico fondamentale, quale quello legato all'offerta formativa e didattica della succursale del Liceo Scientifico "Leonardo da Vinci" di Pescara;

  
 3



- il principio generale di redditività e valorizzazione economica delle dotazioni immobiliari degli Enti territoriali, sotteso alle politiche di gestione del patrimonio pubblico introdotte negli ultimi anni dal Legislatore, può essere mitigato o escluso ove venga perseguito un interesse pubblico equivalente o addirittura superiore rispetto a quello normalmente soddisfatto mediante lo sfruttamento economico del bene;
- nel procedere ad un'attenta ponderazione comparativa tra gli interessi pubblici in gioco deve tenersi nella massima considerazione il diritto allo studio della comunità amministrata;
- l'attivazione di una simile iniziativa contribuirebbe, comunque, alla valorizzazione di un bene immobile del patrimonio dell'Ente, allo stato sottoutilizzato e non strumentale all'esercizio delle sue funzioni istituzionali, con conseguente risparmio sulle spese di gestione e manutenzione del fabbricato stesso, che, allo scadere della validità del presente protocollo, verrà riconsegnato all'Ente riqualificato ed in buono stato di manutenzione;

**PRECISATO CHE** il Servizio Patrimonio Immobiliare del Comune di Pescara ha determinato l'ammontare del canone annuo di concessione degli spazi del primo piano per l'importo di € 9.800,00, determinato con i criteri di riduzione di cui all'art. 11 del Regolamento comunale di gestione dei beni immobili;

**RAVVISATO CHE** le Parti sottoscrittrici hanno inteso individuare nel presente Protocollo d'intesa lo strumento più idoneo a definire le modalità operative e le tempistiche di realizzazione degli atti e degli interventi che ciascuna delle Amministrazioni, per la parte di propria competenza, si impegna ad adempiere determinando i criteri generali per le successive fasi gestionali ed organizzative.

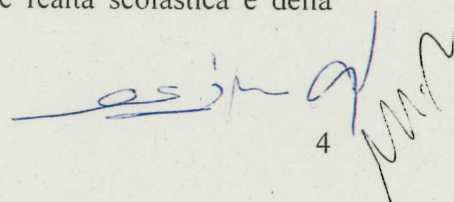
**TUTTO CIÒ PREMESSO  
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:**

**Art. 1 – Premesse**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Protocollo d'intesa.

**Art. 2 – Finalità del Protocollo**

Con il presente Protocollo la Regione Abruzzo, la Provincia di Pescara ed il Comune di Pescara, nell'ambito delle rispettive attribuzioni e ferma l'adozione dei provvedimenti di competenza dei rispettivi Organi deliberanti, intendono avviare un rapporto di collaborazione istituzionale, nell'ambito delle previsioni normative richiamate in premessa, finalizzato ad assicurare un'idonea sistemazione logistica alla succursale di Portanuova del Liceo Scientifico "Leonardo da Vinci" di Pescara, a garanzia dell'identità e dell'autonomia di questa importante realtà scolastica e della continuità didattica.

  
4



### **Art. 3 – Impegni della Regione Abruzzo**

La Regione Abruzzo si impegna a riconoscere in favore della Provincia di Pescara, come soggetto beneficiario, risorse finanziarie per l'importo di € 100.000,00, derivanti dalla riprogrammazione delle economie di risulta della cantierizzazione dei progetti di cui al PAR FSC Abruzzo 2007-2013, per l'adeguamento dei locali scolastici comunali dell'immobile di Piazza dei Grue, finalizzato alla sistemazione logistica della succursale di Portanuova del Liceo Scientifico statale "Leonardo da Vinci" di Pescara.

### **Art. 4 – Impegni della Provincia di Pescara**

La Provincia di Pescara si impegna a:

- riconoscere in suo favore il contributo che la Regione Abruzzo erogherà materialmente al Comune di Pescara, dal cui importo dovranno scomputarsi gli oneri concessori dovuti al Comune di Pescara;
- destinare gli spazi del primo piano dell'edificio di Piazza dei Grue di proprietà comunale per la sistemazione logistica della succursale di Portanuova del Liceo Scientifico statale "Leonardo da Vinci" di Pescara;
- ad assumere, a propria cura e spese, l'onere di eseguire le opere di ordinaria manutenzione, una volta sistemata la struttura;
- ad assumere, altresì, l'obbligo del pagamento delle spese per le utenze (acqua, gas, enel etc.), compresi eventuali oneri per l'attivazione di nuove utenze di innovazione tecnologica;

### **Art. 5 – Impegni del Comune di Pescara**

Il Comune di Pescara, in qualità di soggetto attuatore, si impegna a:

- concedere in uso alla Provincia di Pescara gli spazi del primo piano dell'edificio di Piazza dei Grue di proprietà comunale per la sistemazione logistica della succursale di Portanuova del Liceo Scientifico statale "Leonardo da Vinci" di Pescara;
- destinare le risorse stanziata dalla Regione Abruzzo in favore della Provincia di Pescara per la realizzazione dei lavori di riqualificazione degli spazi del piano terra e del primo piano dell'edificio di Piazza dei Grue di proprietà comunale, finalizzati alla sistemazione logistica della succursale di Portanuova del Liceo Scientifico statale "Leonardo da Vinci" di Pescara;
- svolgere le funzioni di stazione appaltante con il compito di curare le procedure di gare per l'affidamento dei lavori alla ditta aggiudicatrice che dovrà eseguire l'intervento di cui al punto precedente;
- scomputare gli oneri concessori dovuti dalla Provincia di Pescara sull'importo delle risorse stanziata dalla Regione Abruzzo per la realizzazione dei lavori da eseguirsi.

**Art. 7 – Durata concessione**

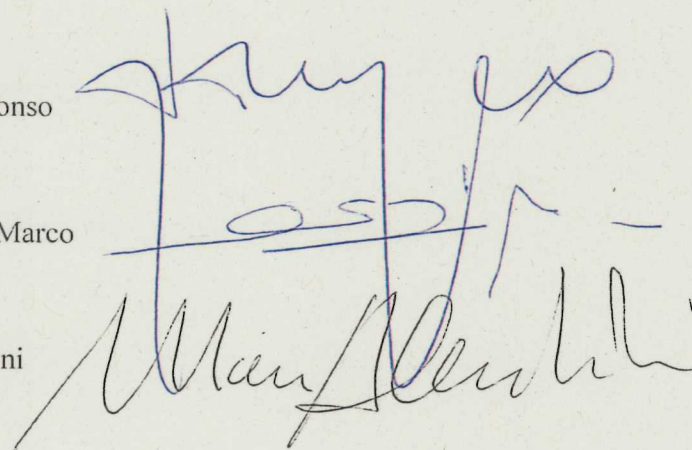
La durata della concessione è fissata in 10 anni.

Pescara, 7 Giugno 2017

Il Presidente della Regione Abruzzo, Luciano D'Alfonso

Il Presidente della Provincia di Pescara, Antonio Di Marco

Il Sindaco del Comune di Pescara, Marco Alessandrini

Three handwritten signatures in blue ink are positioned to the right of the text. The top signature is for Luciano D'Alfonso, the middle one for Antonio Di Marco, and the bottom one for Marco Alessandrini. The signatures are written in a cursive, flowing style.